

Medienmitteilung, 9. Mai 2019

Weitere Wertsteigerung im Nidwaldner Eigenheimmarkt

Am 8. Mai 2019 fand die dritte Ausgabe des NKB-ImmoTrend im Kollegium St. Fidelis in Stans statt. Vor rund 200 Gästen informierte die Nidwaldner Kantonalbank (NKB) zusammen mit dem renommierten Immobilienexperten Prof. Dr. Donato Scognamiglio über die erneute Wertsteigerung im Nidwaldner Eigenheimmarkt. Ebenfalls im Fokus des Abends stand das Thema «Smart Energy».

«Im Vergleich zur schweizweiten Entwicklung lassen sich im Nidwaldner Eigenheimmarkt weiterhin steigende Preise beobachten» bilanzierte der Schweizer Immobilienexperte Prof. Dr. Donato Scognamiglio vom Informations- und Ausbildungszentrum für Immobilien (IAZI AG) am Mittwochabend vor rund 200 Interessierten im Kollegisaal in Stans. Sowohl Einfamilienhäuser wie auch Eigentumswohnungen haben an Wert zugelegt. Scognamiglio bezeichnete dies als Aufholbewegung nach einer tendenziell unterdurchschnittlichen Steigerung der kantonalen Werte seit 2012.

Im Hinblick auf die künftige Entwicklung verwies Scognamiglio auf die leicht angestiegene Leerstandsnummer und meinte dazu: «Die Anzeichen verdichten sich, dass sich die Angebotssituation etwas entspannen wird und damit zu einer Beruhigung der Preisentwicklung beitragen dürfte». Für Wohnungssuchende würden sich damit in Kombination mit den weiterhin tiefen Zinsen die Chancen erhöhen, den Traum des Eigenheims zu verwirklichen.

«Smart Energy» mehr als nur ein Modebegriff

Vor den Ausführungen von Prof. Dr. Donato Scognamiglio hielt Remo Infanger, Direktor des Kantonalen Elektrizitätswerks Nidwalden, ein Referat zum Thema «Smart Energy». Darin zeigte er die Möglichkeiten von Gebäudetechniksystemen auf, um die Energiezukunft erfolgreich zu gestalten. «Die Smart Energy-Lösungen sind eines der wichtigsten Tätigkeitsfelder der Energieversorger in Zukunft. Sie bergen sehr viel Potenzial zur zeitgerechten Nutzung von dezentral produzierter Energie» resümierte Remo Infanger.

Führende Immobilienbank im Kanton

Durch den Abend führte Philipp Müller, Leiter Firmenkunden und Finanzierungen der NKB. In seiner Rede betonte er die Kompetenzen der Bank bei der Finanzierung von Eigenheimen und die Wichtigkeit des Anlasses. «Der NKB-ImmoTrend erlaubt uns, unsere fundierten Kenntnisse im Nidwaldner Immobilienmarkt zu illustrieren und unterstreicht unsere Stellung als führende Immobilienbank im Kanton», erklärte Müller.

Kontakt

Peter Bircher
Leiter Marketing & Kommunikation

Telefon 041 619 22 60
peter.bircher@nkb.ch